



תל-אביב, 14 ביולי 2022

לכבוד
מי שבמועד הקובע להסדר לפידות, קרי 19.1.2020, החזיק באגרות החוב
(סדרה כו') ו/או (סדרה כז') ו/או (סדרה כח') של אפריקה ישראל להשקעות בע"מ

ג.א.נ.,

**הנדון: הודעה בדבר זימון אסיפת התייעצות של מי שבמועד הקובע להסדר לפידות, קרי 19.1.2020, החזיק
באגרות החוב (סדרה כו') ו/או (סדרה כז') ו/או (סדרה כח') של אפריקה ישראל להשקעות בע"מ**

הרמטיק נאמנות (1975) בע"מ ("הנאמן"), הנאמן למי שבמועד הקובע להסדר לפידות (קרי: 19.1.2020) החזיק
באגרות החוב (סדרות כו', כז' ו-כח') של אפריקה ישראל להשקעות בע"מ ("החברה" או "זכאי ההסדר" לפי הענין),
מתכבדת בזאת להודיע על כינוסה של אסיפה זכאי ההסדר.

האסיפה תתקיים ביום ה' ה-21 ביולי 2022, בשעה 11:00 ("האסיפה").

ההשתתפות באסיפה תתבצע באמצעות שיחת זום, על ידי כניסה לקישור:

<https://us02web.zoom.us/j/86848435548?pwd=c0NPQmxITjQ0U3gxQVArUVdOM3ZDUT09>

באסיפה זו לא תתקיימנה הצבעות.

ככל שיועלו במהלך הדיון באסיפה נושאים שנדרשת בגינם הצבעה, תכונס אסיפת מחזיקים נוספת.

האסיפה תינעל עם פיוזר המשתתפים בה, ולא תוכרז כאסיפה נמשכת.

1. על סדר היום של האסיפות:

1.1 במסגרת ההליכים המשפטיים המתנהלים אל מול אקסטרה אחזקות ישראל בע"מ, אקסטרה פיתוח וייזום
בע"מ (יחדיו "אקסטרה"), אלון רבוע כחול ישראל בע"מ ("אלון רבוע כחול") ודור אלון אנרגיה בישראל
(1988) בע"מ ("דור אלון") מתנהל הליך גישור בפני כבוד שופט בית המשפט העליון (בדימוס) יורם דנציגר
(להלן: "המגשר").

במסגרת הגישור נידונה האפשרות למתן סמכות למגשר ליתן את פסיקתו בדרך של פשרה בהתאם לסעיף
79 א' לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], תשמ"ד-1984, ללא קביעת גבולות גזרה, לצורך סיום כלל
המחלוקות, מכל מין וסוג שהוא, בין מחזיקי אגרות החוב והרמטיק, לבין אקסטרה, אלון רבוע כחול ודור
אלון ומר מוטי בן משה ו/או מי מטעמם, הקשורות בחברת אפריקה ישראל להשקעות בע"מ ו/או מי
מטעמה

דיון בעניינים הקשורים להסמכת הנאמן כאמור לעיל ולאור אסיפת ההצבעה שזומנה ליום שני ה-
25.7.2022

מגדל צ'מפיון קומה 13. דרך ששת הימים 30, בני ברק ישראל 5120261
Champion Tower, 13th floor. 30 Derech Sheshet Hayamim, Bnei Brak Israel 5120261
טל: +972-3-5544553 Tel: פקס: +972-3-5271451
hermetic@hermetic.co.il www.hermetic.co.il

1.2 דיון בנושאים נוספים שיועלו בישיבה ע"י הנאמן ו/או ע"י מחזיקי אגרות החוב.

2. הזכאים להשתתף באסיפה

זכאי להשתתף באסיפה:

מי שמופיע ברשימת הזכאים שבידי הנאמן שנמסרה במסגרת ההסדר על ידי מסלקת הבורסה החזיק ביום 19.1.2020 אגרות חוב סדרות כו' ו/או כז' ו/או כח' של החברה;

המועד הקובע לזכאות להשתתף באסיפות הינו ביום 19.1.2020.

3. כתב מינוי

מחזיקי אגרות החוב זכאים להשתתף באמצעות באי כוח. כתב מינוי מהמחזיק (ולא מהחברה לרישומים) שהינו בעל החשבון אצל חבר הבורסה, הממנה שלוח יהיה בכתב וייחתם על ידי הממנה או על ידי בא כוחו שיש לו הסמכות לעשות כן בכתב כהלכה. אם הממנה הוא תאגיד, יעשה המינוי על ידי הרשאה בכתב חתומה בחותמת התאגיד בצירוף חתימת מורשי החתימה של התאגיד שיש לו הסמכות לעשות כן. כתב מינוי וייפוי כוח או תעודה אחרת על פיה נתן כתב המינוי או העתק מאושר של ייפוי כוח כזה, יוגש לנאמן עד מועד פתיחת האסיפה לגביה ניתן ייפוי הכוח.

4. המניין החוקי

הואיל והאסיפה מכונסת לצורך התייעצות בלבד בהתאם להוראות סעיף 35ב26 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, המניין החוקי לפתיחת האסיפה הוא כל מספר משתתפים שהוא מסדרה רלוונטית המחזיקים בכל כמות של אגרות חוב מיתרת הסדרה הרלוונטית שבמחזור.

5. עיון במסמכים

ניתן לעיין בשטרי הנאמנות לאגרות החוב (סדרה כו') / (סדרה כז') / (סדרה כח') ובמסמכי ההסדר במשרדי הנאמן לאגרות החוב בבית הרמטיק, ברח' ששת הימים 30 בני ברק, בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00, בתיאום מראש בטלפון: 03-5544553.

בברכה,

הרמטיק נאמנות (1975) בע"מ