



החברה;

ובענין: אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
ע"י ב"כ וקסלר ברגמן ושות', עורכי דין
מרחוב יהודה הלוי 23, תל אביב 65136
טלפון: 03-5119350; פקס: 03-5119351

ובענין: **כונסי הנכסים למימוש הנכסים המשועבדים:**

1. עו"ד גיא גיסין
ע"י ב"כ עוה"ד יעל הרשקוביץ ו/או עידן דנינו ו/או אח'
ממשרד גיסין ושות', עורכי דין
מרחוב הברזל 38, תל אביב 69710
טלפון: 03-7467777; פקס: 03-7467700

2. עו"ד אופיר נאור
ע"י ב"כ עוה"ד רנן גרשט ו/או טלי שלו ו/או אח'
ממשרד נאור-גרשט, עורכי דין
מרחוב ויסוצקי 6, תל אביב 623801
טלפון: 03-5447404; פקס: 03-5447405

כונסי הנכסים למימוש
הנכסים המשועבדים;

ייזמן מחזיקי אג"ח
כו', כז' ו-כח'

החלטה 25/03/2020
בקשה 24 בתיק 15461-08-18
שו' איתן אורנשטיין

ובענין: הרמטיק נאמנות (1975) בע"מ
הנאמן למחזיקי אגרות החוב (סדרה כח')
של אפריקה ישראל להשקעות בע"מ
ע"י ב"כ עוה"ד אופיר נאור ו/או טלי שלו
ממשרד נאור-גרשט, עורכי דין
מרחוב ויסוצקי 6, תל אביב 623801
טלפון: 03-5447404; פקס: 03-5447405

הכנ"ר;

ובענין: הכונס הרשמי (מחוז ת'
ע"י ב"כ עוה"ד רוני היה
ו/או הדר נאות ואחי'
מרחוב השלושה 2, תל א'
טל: 03-6899695; פקס: 02-6462502

ארלספילד;

ובענין: (חברה זרה – קפריסין)
EARLSFIELD STEELD LIMITED
Ayias Elenis street 36, Nicosia (P.C.1061), Cyprus
מספר חברה בקפריסין 102522

הבהרות לבקשה הדחופה לאישור לחלוקת התמורות שנתקבלו למחזיקי אגרות החוב ופירוק החברה הקפריסאית

בהמשך להחלטת בית המשפט הנכבד מיום 23.3.2020, מתכבדים כונסי הנכסים למימוש הנכסים המשועבדים ליתן את הבהרות הנדרשות ביחס למבוקש בסעיף ג' לבקשה הדחופה לאישור התמורות שנתקבלו למחזיקי אגרות החוב ופירוק החברה הקפריסאית.

ואלו הבהרות הנדרשות:

1. ביום 19.3.2020 הגישו כונסי הנכסים למימוש הנכסים המשועבדים בקשה דחופה לאישור התמורות שנתקבלו למחזיקי אגרות החוב ופירוק החברה הקפריסאית (להלן: "הבקשה לאישור חלוקה"), במסגרתה ביקשו בין היתר מבית המשפט הנכבד במסגרת סעיף ג' לרישת הבקשה- "לאשר לכונסי הנכסים להתקשר בהסכמים לשם העברת הכספים המצויים בחשבון החברה הקפריסאית ופירוקה של החברה הקפריסאית כדין בהתאם לדיני קפריסין והארכת ההסכם עם רוי"ח

אשר טיפלה בענייני החברה בקפריסין וברוסיה, על בסיס שעתי, ככל הנדרש לשם ניהול ובקרה של ספרי החשבונות ודוחות המס."

2. במסגרת החלטת בית המשפט הנכבד מיום 23.3.2020 ביקש בית המשפט הנכבד להבהיר לו האם חברת הניהול בקפריסין היא גם המספקת שירותי ראיית חשבון, אם לא; וכן ביקש כי תינתן התייחסות לאדמיניסטרטורית כהגדטה בסעיף 7 לבקשה.
3. ראשית, וכפי שהובהר במסגרת הבקשה לאישור חלוקה, בימים אלו פועלים כונסי הנכסים לשם העברת הסך של כ-4 מיליון ₪ המצויים בחשבון חברת ארלספילד הקפריסאית אל ישראל, בניכוי הוצאות שהוצאו בקפריסין לשם השלמת עסקת לבייב והוצאות פירוק החברה הקפריסאית.
4. העברת הכספים כאמור בבקשה, מותנית בחתימת הסכמי ההתקשרות לניהול ופירוק החברה בקפריסין בכפוף לאישור ההתקשרות.
5. בתוך כך, על מנת להעביר את הכספים המצויים בחשבון ארלספילד לישראל, נדרש מינוי דירקטור בקפריסין לניהול החברה אשר יפעל לשם ביצוע ההעברות מול הבנק הקפריסאי, וכן לשם סיום פעילות החברה הקפריסאית, הכרוכה בעריכת ספרי החשבונות של החברה והגשת דוחות מס לרשויות וכן בביצוע עבודת מחירי העברה אשר צפוי למנוע חבויות מס בקפריסין.
6. הנה כי כן, בהתאם להצעת ההתקשרות מטעם חברת הניהול בקפריסין, המצ"ב כנספח ב' לבקשה לאישור חלוקה, נכללים בהצעה בין היתר שירותי ראיית חשבון, אף שיבוצעו על ידי רו"ח חיצוני. למען הנוחות להלן כלל השירותים אשר יינתנו על ידי חברת הניהול כמפורט בעמ' 3 להצעת ההתקשרות ונכללו בהצעת שכה"ט-

i. Chartac is hereby appointed to provide the following services (check appropriate box):

- Accounting Services
- Administration of the company's affairs (including for the special purpose of producing audited financial statements, submission of same to income tax authorities in Cyprus, receiving tax clearance certificate, appointing a liquidator and undertaking all other actions necessary for the completion of the member's voluntary liquidation of the company)
- Secretarial Services - Provided either via Chartac Management Services Limited or via Inter-City Investment Services Limited
- Registered Office Services
- Nominee Director Services
- Nominee Shareholder Services
- Bank Signatory Services
- Maintenance of statutory records and filing
- Maintenance of banking and accounting records
- Payroll Services

7. כמו כן, הצעת ההתקשרות כוללת זכויות לשיפוי בגין חבויות שיחולו בקשר עם ניהול החברה בקפריסין. סכומי העתודות בחשבון הכונסים ישמשו אף לשיפוי ככל ויידרש בהתאם להסכם הניהול והפירוק של החברה הקפריסאית.

8. כפי שכבר צוין בבקשה לאישור חלוקה, בהתאם להצעה העלויות הכוללות הן בגין העבר והן בגין השלמת פירוק החברה לרבות השירותים הנלווים של רואי החשבון יסתכמו בכ-38 אלף אירו (כולל מע"מ) בתוספת



סך של 4.9 אלף אירו (כולל מע"מ) לשם הכנת עבודת מחירי העברה ע"י רוי"ח חיצוניים אשר צפוי למנוע חבות מס בקפריסין בגין השנים 2018-2020 (כולל).

9. **באשר להבהרה הדרושה ביחס לאדמיניסטרטורית** - בית המשפט הנכבד מתבקש לאשר את הארכת הסכם ההתקשרות למול האדמיניסטרטורית מיום 29.1.19, בשינויים המחויבים, וזאת לאור תרומתה הרבה בהליך העברת הכספים ובכלל זאת לאור הסיוע הנדרש בהכנת דוחות המס (ככל ויידרשו) וכן לאור הבקאות והידע שצברה לאורך הדרך, בהתאם לחיוב שעתה בהנחה של 10% (קרי 360 ₪ לשעה בתוספת מע"מ) וכן סך של 2,000 ₪ ליום טיסה ככל שיידרש, אשר ישולמו מתיק הכינוס.

10. לאור האמור בבקשה לאישור חלוקות וכן לאור ההבהרות שניתנו לעיל מתבקש בית המשפט הנכבד להורות כאמור בסעיף ג' לרישת הבקשה לאישור חלוקות לרבות אישור הארכת ההסכם עם האדמיניסטרטורית.

11. מן הדין ומן הצדק להיעתר לבקשה.

אופיר נאור, עו"ד
נאור-גרשט, עורכי דין

יעל הרשקוביץ, עו"ד
גיסין ושות', עורכי דין

כונסי הנכסים למימוש הנכסים המשועבדים

תל אביב : היום 25 במרץ 2020.